

GUY HOQUET

Entrepôt / local industriel Decines Charpieu 222 m2

DECINES CHARPIEU 69150

3 000 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 6000 € Honoraires

charges locataires: 4320 € TTC

Guy HOQUET MEYZIEU

7 Place Jean monnet

69330 MEYZIEU

04.78.31.95.13

Entrepôt / local industriel Decines Charpieu 222 m2

LOCAL D'ACTIVITE à louer

Situé à Décines Charpieu, ce local d'activité de 222 m² est disponible immédiatement à la location.

Cette cellule dispose d'une hauteur sous plafond de 6 mètres,

L'espace comprend également un espace bureau avec une kitchenette, et un espace sanitaires avec WC et lave mains.

Une mezzanine est aménageable.

Idéalement situé au sein d'une zone industrielle, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Plusieurs locaux sont disponibles à cette adresse, n'hésitez pas à nous consulter.

Guy Hoquet Meyzieu

04.78.31.95.13

Loyer annuel : 36 000 Euros HT/HC

Charges annuelles : aucune

Taxe foncière : 858 € à la charge du preneur

Honoraires : 10% du loyer annuel HT à la charge du preneur

(soit 3 600,00 Euros HT) + Honoraires d'état des lieux.

222 m²

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	6000 €
Bien en copropriété	Non
Cuisine	Kitchenette
Nombre places parking	3
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué