Votre fiche bien Location à DECINES CHARPIEU 69150



Local d'activité mixte de 232.5 m2 à Décines Charpieu

DECINES CHARPIEU 69150

2 500 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 5000 € Honoraires

charges locataires: 3000 € TTC

Guy HOQUET MEYZIEU

7 Place Jean monnet 69330 MEYZIEU 04.78.31.95.13

Local d'activité mixte de 232.5 m2 à Décines Charpieu

LOCAL D'ACTIVITE à louer

Situé à Décines Charpieu, ce local d'activité de 232.5 m² est disponible immédiatement à la location. Cette cellule dispose d'une hauteur sous plafond de 6 mètres,

L'espace comprend également un espace cuisine / bureau de 23 m² environ, et un espace sanitaires avec lavabos, WC et douche de 10 m² environ.

Une mezzanine de 30 m² environ est aménageable.

Idéalement situé au sein d'une zone industrielle, n'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. Plusieurs locaux sont disponibles à cette adresse, n'hésitez pas à nous consulter.

Guy Hoquet Meyzieu 04.78.31.95.13

Loyer annuel: 36 000 Euros HTHC

Charges annuelles: aucune

Taxe foncière : 960 € HT à la charge du preneur

Honoraires: 10% du loyer annuel HT à la charge du preneur

(soit 3 600,00 Euros HT)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie	5000€
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2024-06-18 19:14:56
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien











